

Fragebogen für Wohnungsinteressenten

(Selbstauskunft)



WBG
Wohnungsbaugenossenschaft
Laatzten eG

	Interessant	Ehe- oder Lebenspartner
Name		
Geburtsname		
Vorname		
Geburtsdatum		
Familienstand		
Staatsangehörigkeit		
Personalausweis-Nr.		
Anschrift		
Telefon privat		
Telefon dienstlich		
Telefon mobil		
E-Mail-Adresse		
Beruf		
Arbeitgeber		
Arbeitsvertrag befristet	ja, bis zum <input type="text"/> <input type="checkbox"/> nein	ja, bis zum <input type="text"/> <input type="checkbox"/> nein
Belegbares monatliches Einkommen in Euro		
aus Arbeit		
aus Unterhalt		
aus Rente		
aus Kindergeld		
Sonstiges		
Summe		

Kinder

Name	Vorname	Geburtsdatum
<input type="text"/>	<input type="text"/>	<input type="text"/>
<input type="text"/>	<input type="text"/>	<input type="text"/>
<input type="text"/>	<input type="text"/>	<input type="text"/>
<input type="text"/>	<input type="text"/>	<input type="text"/>

Wie sind Sie auf die WBG Laatzen aufmerksam geworden?

<input type="checkbox"/> Internet	<input type="checkbox"/> Zeitung	<input type="checkbox"/> Freunde / Bekannte
<input type="checkbox"/> Info-Terminal	<input type="checkbox"/> Wohnzeiger	<input type="checkbox"/> _____

Haben Sie schon einmal in einer Wohnung der WBG Laatzen gewohnt?

<input type="checkbox"/> nein	Wann?	Wo?
<input type="checkbox"/> ja,	<input type="text"/>	<input type="text"/>

Allgemeine Hinweise / Erläuterungen:

Ich versichere, die vorstehenden Angaben freiwillig, vollständig und wahrheitsgemäß gemacht zu haben und dass ich in den letzten sechs Jahren keinen Schwierigkeiten in finanziellen Bereichen (Insolvenz-/Vergleichsverfahren, Abgabe der eidesstattlichen Versicherung, Haftbefehl zur Erzwungung der eidesstattlichen Versicherung und Ähnliches) ausgesetzt gewesen bin und dass derzeit keinerlei Zwangsmaßnahmen in finanziellen Bereichen gegen mich anhängig sind.

Sämtliche Angaben in dieser Selbstauskunft dienen der Beurteilung des/der Mietinteressenten und sind vor allem Grundlage der Entscheidung über den Mietvertragsabschluss. Dem/Den Mietinteressenten ist daher bewusst, dass unrichtige oder unvollständige Angaben im Rahmen dieser Selbstauskunft die Wohnungsbaugenossenschaft Laatzen eG berechtigen, die Wirksamkeit eines abgeschlossenen Mietvertrages anzufechten, die Übergabe der Wohnung zu verweigern oder die sofortige Herausgabe der Wohnung nach bereits erfolgter Übergabe zu verlangen.

Ich willige ein, dass die Wohnungsbaugenossenschaft Laatzen eG der SCHUFA Holding AG, Kormoranweg 5, 65201 Wiesbaden, Daten über die Beantragung dieses Mietvertrages übermittelt und Auskünfte über mich von der SCHUFA erhält.

Unabhängig davon wird die Wohnungsbaugenossenschaft Laatzen eG der SCHUFA auch Daten über ihre gegen mich bestehenden fälligen Forderungen (z. B. Forderungsbetrag nach Titulierung im Anschluss einer Kündigung gem. §§ 543 Abs. 2 Nr. 3, 569 Abs. 3 BGB bzw. wegen Zahlungsverzug nach § 573 Abs. 2 Nr. 1 BGB) übermitteln. Dies ist nach dem Bundesdatenschutzgesetz (§ 28a Absatz 1 Satz 1) zulässig, wenn ich die geschuldete Leistung trotz Fälligkeit nicht erbracht habe, die Übermittlung zur Wahrung berechtigter Interessen der Wohnungsbaugenossenschaft Laatzen eG oder Dritter erforderlich ist und die Forderung vollstreckbar ist oder ich die Forderung ausdrücklich anerkannt habe.

Darüber hinaus wird die Wohnungsbaugenossenschaft Laatzen eG der SCHUFA auch Daten über sonstiges nichtvertragsgemäßes Verhalten (z.B. betrügerisches oder missbräuchliches Verhalten) übermitteln. Diese Meldungen dürfen nach dem Bundesdatenschutzgesetz (§ 28 Absatz 2) nur erfolgen, soweit dies zur Wahrung berechtigter Interessen der Wohnungsbaugenossenschaft Laatzen eG oder Dritter erforderlich ist und kein Grund zu der Annahme besteht, dass das schutzwürdige Interesse des Betroffenen an dem Ausschluss der Übermittlung überwiegt.

Die SCHUFA speichert und nutzt die erhaltenen Daten. Die Nutzung umfasst auch die Errechnung eines Wahrscheinlichkeitswertes auf Grundlage des SCHUFA-Datenbestandes zur Beurteilung des Kreditrisikos (Score). Die erhaltenen Daten übermittelt sie an ihre Vertragspartner im Europäischen Wirtschaftsraum und der Schweiz, um diesen Informationen zur Beurteilung der Kreditwürdigkeit von natürlichen Personen zu geben. Vertragspartner der SCHUFA sind Unternehmen, die aufgrund von Leistungen oder Lieferung finanzielle Ausfallrisiken tragen (insbesondere Kreditinstitute sowie Kreditkarten- und Leasinggesellschaften, aber auch etwa Vermietungs-, Handels-, Telekommunikations-, Energieversorgungs-, Versicherungs- und Inkassounternehmen). Die SCHUFA stellt personenbezogene Daten nur zur Verfügung, wenn ein berechtigtes Interesse hieran im Einzelfall glaubhaft dargelegt wurde und die Übermittlung nach Abwägung aller Interessen zulässig ist. Daher kann der Umfang der jeweils zur Verfügung gestellten Daten nach Art der Vertragspartner unterschiedlich sein. Darüber hinaus nutzt die SCHUFA die Daten zur Prüfung der Identität und des Alters von Personen auf Anfrage ihrer Vertragspartner, die beispielsweise Dienstleistungen im Internet anbieten.

Ich kann Auskunft bei der SCHUFA über die mich betreffenden gespeicherten Daten erhalten. Weitere Informationen über das SCHUFA-Auskunfts- und Score-Verfahren sind unter www.meineschufa.de abrufbar. Die postalische Adresse der SCHUFA lautet: SCHUFA Holding AG, Privatkunden ServiceCenter, Postfach 10 34 41, 50474 Köln

Die Wohnungsbaugenossenschaft Laatzen eG erklärt, dass sie die vorstehenden Angaben des Mieters streng vertraulich behandeln und insbesondere die Bestimmungen des Datenschutzgesetzes zum Schutz personenbezogener Daten (§ 1, § 2 Bundesdatenschutzgesetz) beachten wird. Der Mietinteressent andererseits erklärt, dass er ausdrücklich entsprechend § 22 Bundesdatenschutzgesetz mit der Verwendung der abgegebenen Daten für eigene Zwecke des Verwenders einverstanden ist.

<input type="text"/>	<input type="text"/>
Ort, Datum	Unterschrift